



Obec Bušince
991 22 Bušince, Železničná 4/320

v y h l a s u j e
VEREJNÚ OBCHODNÚ SÚŤAŽ

podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a § 9a ods. 1 písm. a)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh
na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce Bušince

Verejná obchodná súťaž (ďalej len "súťaž") sa začína dňom jej prvého uverejnenia na
úradnej tabuli, na internetovej stránke obce /www.obecbusince.sk/ za nasledovných
súťažných podmienok:

1. Vyhlasovateľ súťaže:

Názov: **Obec Bušince**

Sídlo: Železničná 320/4, 991 22 Bušince

IČO: 00319236

V zastúpení starostom obce: Ing. Zoltán Végh

Tel. č.: 047/4892 147

e-mail: oubusince@gonet.sk

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže: predaj pozemku, a to:

pozemku C-KN parc. č. 718/1 o výmere 1245 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, k.ú.
Bušince

3. Opis majetku na predaj:

Predmetný pozemok je vo výlučnom vlastníctve obce Bušince, nachádzajúci sa na medzi
bytovým domom pod číslom 432/13 na ul. Februárového víťazstva a rodinným domom pod
číslom 443/2 a na ul. Krátka v Bušinciach.

4. Termín obhliadky:

Obhliadka pozemkov bude po dohode s vlastníkom (vyhlasovateľom súťaže).

5. Lehota na podávanie súťažných ponúk:

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne do 10.08.2022 do 12.00 hod. na adresu
vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zalepenej obálke s označením "VOS - Predaj pozemkov
- NEOTVÁRAŤ". Návrh doručený po stanovenom termíne nebude do súťaže zaradený.

6. Kritérium hodnotenia súťažných návrhov:

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúkaná cena v eurách a zámer ďalšieho využitia pozemkov.

Vyhlasovateľ upozorňuje uchádzačov, že minimálna cena je vo výške 3,32 Eur/m², slovom tri eurá tridsaťdva centov za štvorcový meter pozemku.

Ponuky s nižšou hodnotou kúpnej ceny za m² nebudú v rámci hodnotenia posudzované.

7. Ostatné podmienky:

Súťažná ponuka musí obsahovať:

- cenu za m²,
- zámer nadobúdateľa na využitie pozemkov,

Súťažnú ponuku môžu na ponúkaný pozemok podať aj viacerí uchádzači a to v prípade, že spolu budú mať záujem o celkovú výmeru ponúkaných pozemkov. V tomto prípade k ponuke priložia aj grafický návrh rozdelenia výmery pozemkov pre jednotlivých uchádzačov.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo, zrušiť verejnú obchodnú súťaž v prípade nevýhodnosti predložených ponúk.

Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 15 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk.

Náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a správne poplatky hradí víťaz súťaže bezodplatným prevodom na účet obce, príp. hotovostným vkladom do pokladne obce najneskôr v deň podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.

Návrhy predložené do obchodnej verejnej súťaže vyhodnotí komisia schválená Obecným zastupiteľstvom Bušince a menovaná starostom obce.

Hodnotiaca komisia predloží návrh na víťaza obchodnej verejnej súťaže na schválenie Obecnému zastupiteľstvu Bušince.

V Bušinciach , dňa 07.07.2022



Ing. Zoltán Végh
starosta obce